

## 労働災害・第三者災害・トラブル発生報告書

(一報 二報 **三報**)

所 名 広島 SC 広島西ST

発生日時 7 月 26 日 21 時 00 分

報告日時 7 月 29 日 11 時 00 分

|     |                      |      |                |         |       |        |     |
|-----|----------------------|------|----------------|---------|-------|--------|-----|
| 工事名 | SE広島小町店<br>排水管高圧洗浄工事 | 工事番号 | 218234780      | SC,ST長名 | 生信 嘉也 | SC,ST名 | 広島西 |
| 発注者 | 株式会社セブン-イレブン・ジャパン    | 工 期  | 2021年7月26日～27日 | 進捗率     | 100   | %      |     |

### (根本原因)

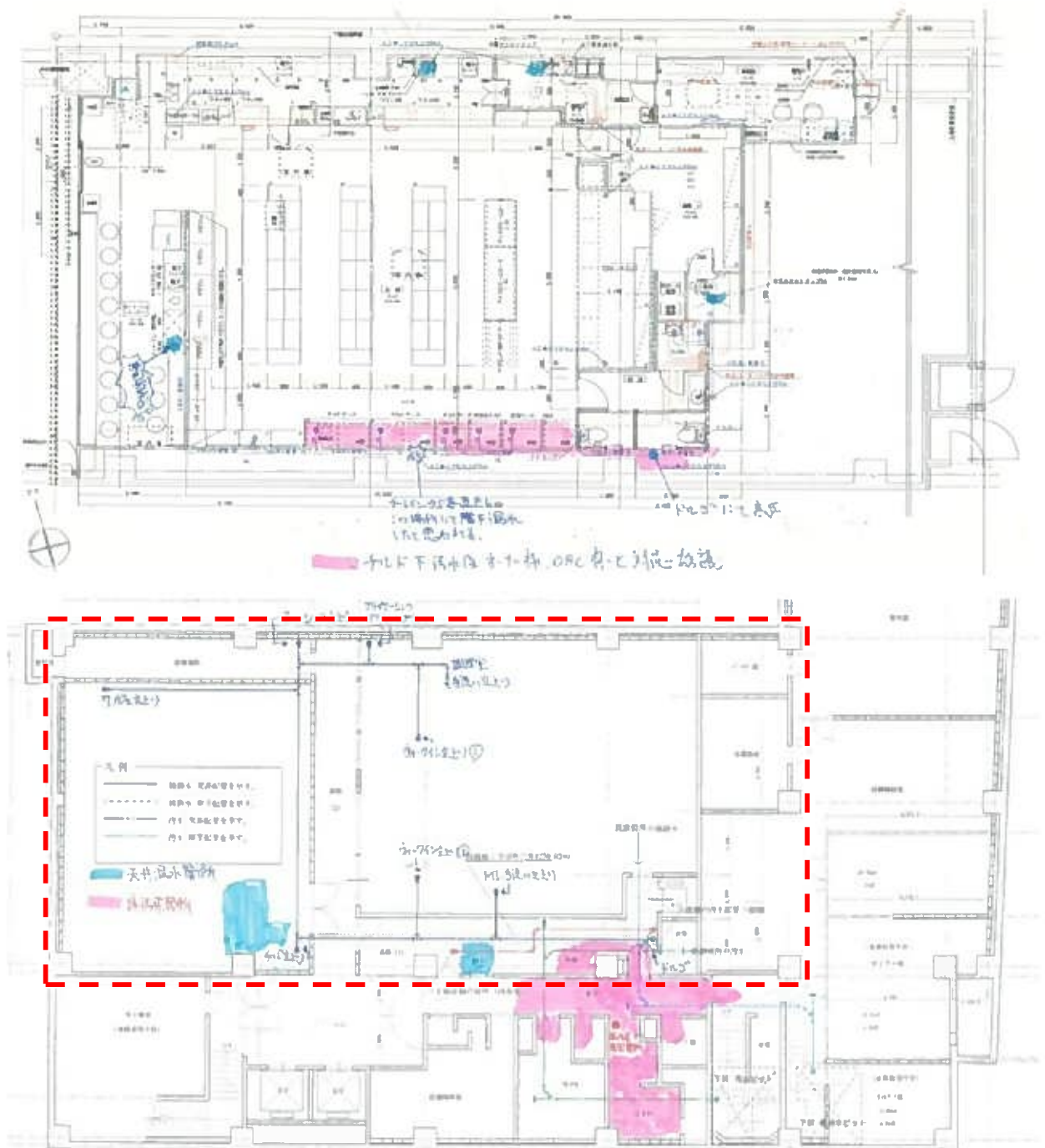
・ビルイン店舗において、配管洗浄の経路から逆流・漏水懸念がされないまま作業を進めていたこと

### (再発防止策)

・下階使用の漏水懸念店舗は、配管立上り等貫通部を含めビル管と連携して作業を進めること

作業員の氏名 可屋合誠氏

## 災害発生状況図(平面図)



### 【写真】



## トラブル発生時の洗浄作業状況



## トラブル発生時のPS内立上り配管

災害発生状況図(平面図)



地階廊下 汚損状況



地階廊下天井 汚損状況



地階 備品汚損状況



地階トイレ天井 汚損状況



汚損箇所 清掃・消毒作業状況



汚損箇所 清掃・消毒作業状況



災害発生状況図(平面図)



汚損箇所 清掃・消毒作業状況



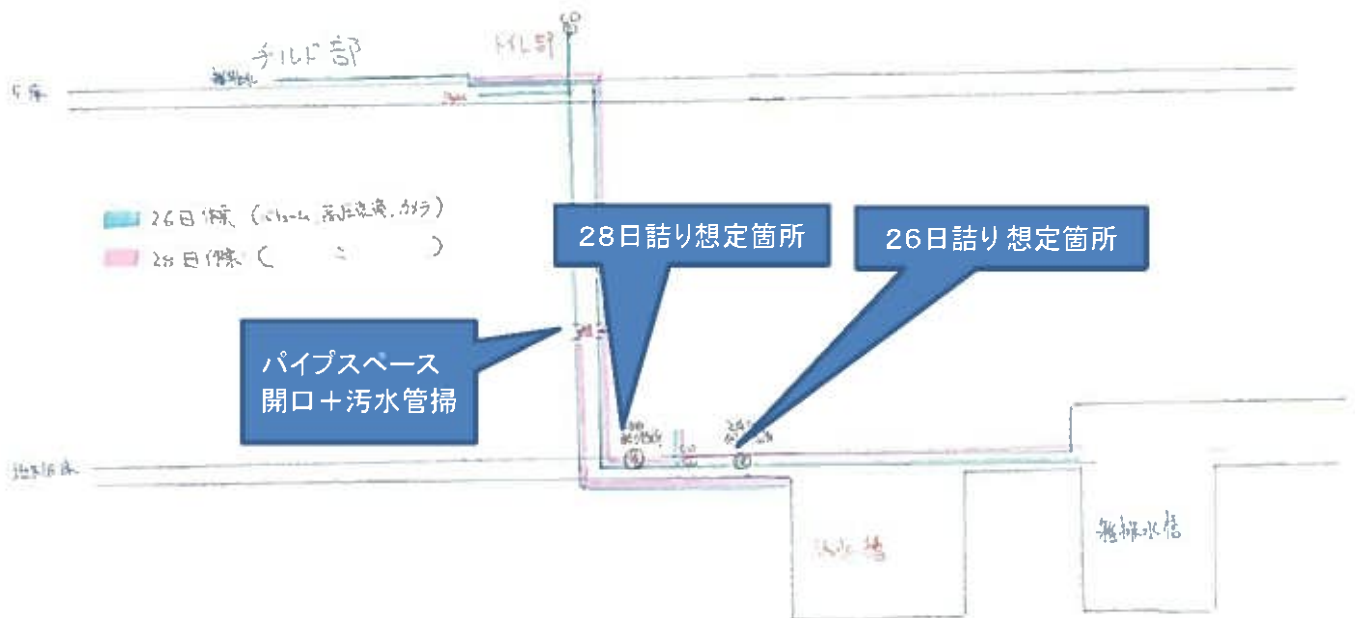
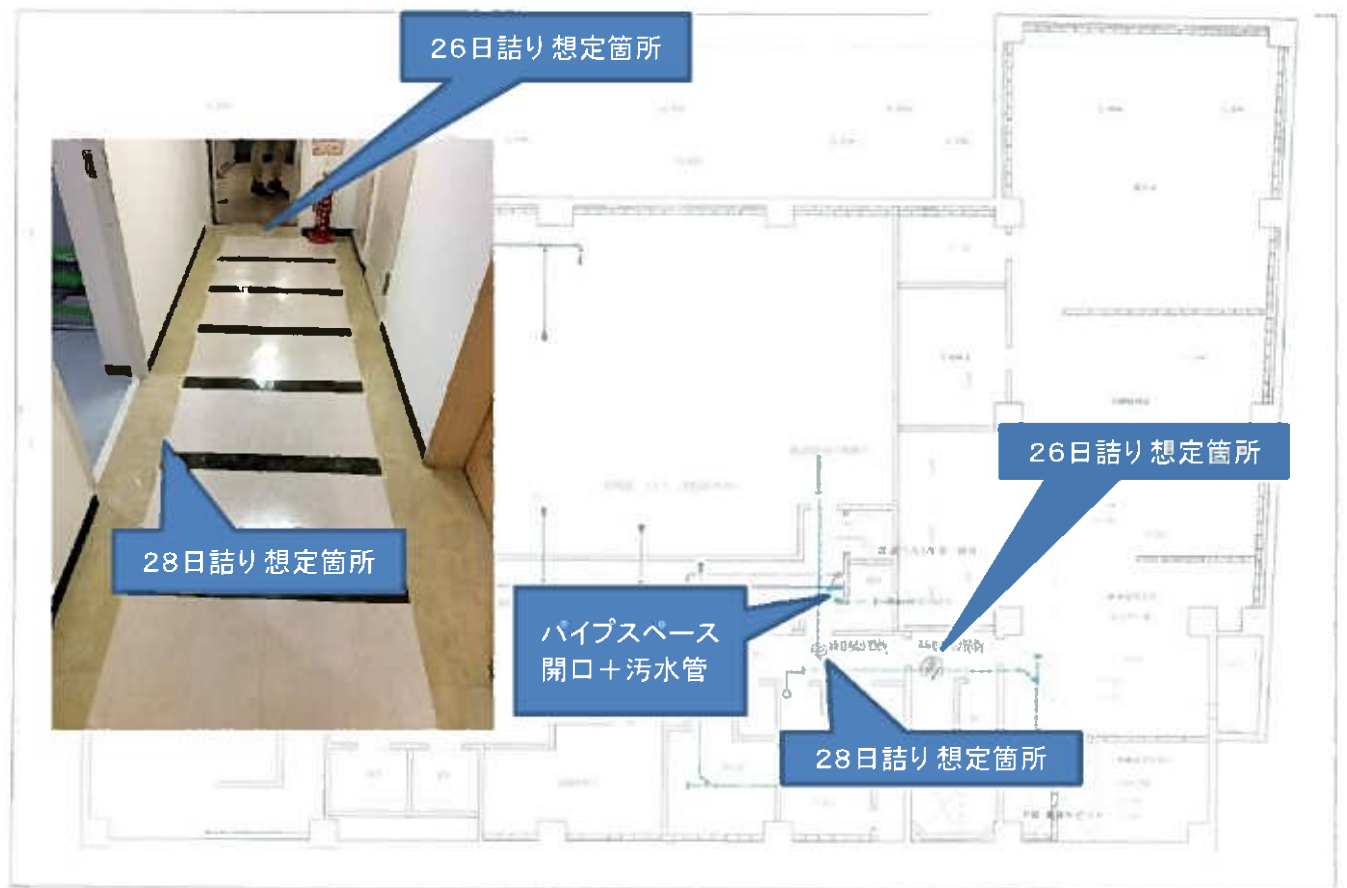
汚損箇所 清掃・消毒作業完了



汚損箇所 清掃・消毒作業完了



# 災害発生状況図(平面図)



26日～27日高圧洗浄作業で確認されたこと  
 地下1F埋設配管(鉄管)管自体に腐食や勾配不良箇所等があり堆積しやすい状況だったことで  
 1F雑排水の大量な堆積物により詰りが原因となっていた。

## 災害発生状況図(平面図)

27日に漏水が確認できるように天井部分に設置した給水シートに、水分が含んでいることを28日確認した。



## 28日AM対応 シンクの応急処置



**汚水配管に掃除口を新設：恒久提案**

パイプスペース壁面を開口して、雑排水管内の水抜き後に堆積物をバキューム処理。  
汚水配管に掃除口を新設した。  
今回開口したパイプスペース開口部は今後の点検口として活用することをビル管様へ提案しご承諾された。

災害発生状況図(平面図)



パイプシャフト開口後排水口設置



排水状況



排水後蓄積物状況



蓄積物バキューム処理  
※ 汚水配管掃除口は新設



バキューム＋高圧洗浄



28日経リ状況(管内汚泥)



内部金属配管腐食片  
バキューム時に採取



埋設配管腐食状況



配管洗浄後

### 災害発生状況図(平面図)

バキューム吸込みでは埋設配管内に水は溜まらないが、高圧洗浄後には水が溜まることから勾配不良を懸念又、カメラ撮影により配管内の錆コブ・腐食の影響で雑排水が水槽に流れにくい状況が確認された。共用配管の不具合箇所なのでビル管様へ状況を共有し、雑排水槽定期清掃時の実施や配管更新を提案した。



バキューム車からの配管養生状況



チルド移動させ、壁面貼替+配管洗浄提案しSEJ様よりご承認頂きました。



## 災害発生状況図(平面図)

詰り要因: イートインの排水処理対策にグリストラップ設置を提案(オーナー様は設置は承認済: 詳細の提案待ち)

